

Preisliste Eigentums-Wohnungen BA3.1

Haus Nr. (Expose)	Whg.-Nr.	Geschoss	Lage	Zimmer-Anzahl	Besonderheiten	Wohnfläche (m2)	zzgl. Spitzboden (m2)	Wohnfläche gesamt (m2)	zzgl. Garten (m2)	zzgl. Abstellraum (m2)	Kaufpreis EUR (Whg inkl. Abstellraum)	Anzahl TG	TG-Plätze Nr.	Preis je TG in EUR	Preis der TG's	Gesamtpreis in EUR (Whg, Abstellraum und TG's)
6	#01	OG-2 / EG nach Süden	links	4 Zi	mit Garten und Terrasse	111,27	-	111,27	30,18	4,25	369.000	2	29 / 30	24.950	49.900	418.900
6	#02	OG-2 / EG nach Süden	rechts	3 Zi	mit Garten und Terrasse	77,86	-	77,86	20,48	2,59	264.000	2	31 / 32	24.950	49.900	313.900
6	#03	OG-3 / OG-1 nach Süden	links	4 Zi	Balkon	103,20	-	103,20	-	3,41	345.000	2	33 / 34	24.950	49.900	394.900
6	#04	OG-3 / OG-1 nach Süden	rechts	3 Zi	Balkon	72,97	-	72,97	-	3,37	247.500	2	35 / 36	24.950	49.900	297.400
6	#05	DG nach Süden	links	3,5 Zi	Balkon	88,08	11,60	99,68	-	4,25	324.500	2	38 / 39	24.950	49.900	374.400
6	#06	DG nach Süden	rechts	2,5 Zi	Balkon	62,08	6,73	68,81	-	5,49	233.000	1	37	24.950	24.950	257.950
8	#07	EG	links	3 Zi	Wintergarten	91,66	-	91,66	-	6,59	299.800	2	1 / 2	24.950	49.900	349.700
8	#08	EG	Mitte	3 Zi	Wintergarten	89,92	-	89,92	-	3,80	293.000	2	3 / 4	24.950	49.900	342.900
8	#09	EG	rechts	3 Zi	Wintergarten	91,13	-	91,13	-	6,02	297.500	2	5 / 6	24.950	49.900	347.400
8	#10	OG-1	links	4 Zi	Balkon	107,94	-	107,94	-	6,34	349.500	2	7 / 8	24.950	49.900	399.400
8	#11	OG-1	Mitte	3 Zi	Balkon	83,96	-	83,96	-	3,80	278.000	2	9 / 10	24.950	49.900	327.900
8	#12	OG-1	rechts	4 Zi	Balkon	106,81	-	106,81	-	6,02	349.000	2	11 / 12	24.950	49.900	398.900
8	#13	OG-2 (Nr. 1 links)	links	4 Zi	Balkon	106,61	-	106,61	-	3,53	349.000	2	13 / 14	24.950	49.900	398.900
8	#14	OG-2 (Nr. 1 Mitte)	Mitte	3 Zi	Balkon	82,08	-	82,08	-	3,80	269.500	2	15 / 16	24.950	49.900	319.400
8	#15	OG-2 (Nr. 3 rechts)	rechts	4 Zi	Balkon	105,91	-	105,91	-	3,65	346.500	2	17 / 18	24.950	49.900	396.400
8	#16	OG-3 / DG (Nr. 1 links)	links	3,5 Zi	Penthouse / Loggia	99,61	-	99,61	-	3,80	349.800	2	19 / 20	24.950	49.900	399.700
8	#17	OG-3 / DG (Nr. 2 Mitte)	Mitte	2,5 Zi	Penthouse / Loggia	76,21	-	76,21	-	3,80	269.800	1	21	24.950	24.950	294.750
8	#18	OG-3 / DG (Nr. 3 rechts)	rechts	3,5 Zi	Penthouse / Loggia	99,34	-	99,34	-	3,80	348.000	2	22 / 23	24.950	49.900	397.900

alle Wohnungen

barrierefrei
Lift

Tiefgaragen-Plätze:

Preise zzgl. TG-Platz: 24.950,- EUR

Die Anzahl der je Wohnung zugeordneten TG-Plätze erfolgt nach der StellplatzV der Stadt Neustadt/A.
(weitere TG-/Stellplätze sind erwerbbar)

Preise und Hinweise

freibleibend, vorbehaltlich Zwischenverkauf
Bruttopreise in Euro inkl. 19 % MwSt.
gemäß aktueller Bau- und Leistungsbeschreibung
Änderungen und Irrtümer vorbehalten
Vorläufer-Versionen sind hiermit ungültig und ersetzt

Ein Projekt der

Brauhaus-Areal Neustadt Aisch GmbH

Postanschrift: In der Hofstatt 15, 91468 Gutenstetten
Tel. 09161 / 88 233-0
Mail: brauhaus@mi-konzept.de
Homepage: www.mi-konzept.de

