

Preisliste Eigentums-Wohnungen BA3.1

| Haus Nr. (Expose) | Whg-Nr. | Geschoss | Lage | Zimmer-Anzahl | Besonderheiten | Wohnfläche (m2) | zzgl. Spitzboden (m2) | Wohnfläche gesamt (m2) | zzgl. Garten (m2) | zzgl. Abstellraum (m2) | Kaufpreis EUR (Whg inkl. Abstellraum) | Anzahl TG | Preis je TG in EUR | Verkaufsstatus |
|-------------------|---------|--------------------------|--------|---------------|-------------------------|-----------------|-----------------------|------------------------|-------------------|------------------------|---------------------------------------|-----------|--------------------|----------------|
| 6 | #01 | OG-2 / EG nach Süden | links | 4 Zi | mit Garten und Terrasse | 111,27 | - | 111,27 | 30,18 | 4,25 | 369.000 | 2 | 24.950 | |
| 6 | #02 | OG-2 / EG nach Süden | rechts | 3 Zi | mit Garten und Terrasse | 77,86 | - | 77,86 | 20,48 | 2,59 | 264.000 | 2 | 24.950 | |
| 6 | #03 | OG-3 / OG-1 nach Süden | links | 4 Zi | Balkon | 103,20 | - | 103,20 | - | 3,41 | 345.000 | 2 | 24.950 | |
| 6 | #04 | OG-3 / OG-1 nach Süden | rechts | 3 Zi | Balkon | 72,97 | - | 72,97 | - | 3,37 | 247.500 | 2 | 24.950 | fix reserviert |
| 6 | #05 | DG nach Süden | links | 3,5 Zi | Balkon | 88,08 | 11,60 | 99,68 | - | 4,25 | 324.500 | 2 | 24.950 | |
| 6 | #06 | DG nach Süden | rechts | 2,5 Zi | Balkon | 62,08 | 6,73 | 68,81 | - | 5,49 | 233.000 | 1 | 24.950 | fix reserviert |
| 8 | #07 | EG | links | 3 Zi | Wintergarten | 91,66 | - | 91,66 | - | 6,59 | 299.800 | 2 | 24.950 | |
| 8 | #08 | EG | Mitte | 3 Zi | Wintergarten | 89,92 | - | 89,92 | - | 3,80 | 293.000 | 2 | 24.950 | |
| 8 | #09 | EG | rechts | 3 Zi | Wintergarten | 91,13 | - | 91,13 | - | 6,02 | 297.500 | 2 | 24.950 | |
| 8 | #10 | OG-1 | links | 4 Zi | Balkon | 107,94 | - | 107,94 | - | 6,34 | 349.500 | 2 | 24.950 | |
| 8 | #11 | OG-1 | Mitte | 3 Zi | Balkon | 83,96 | - | 83,96 | - | 3,80 | 278.000 | 2 | 24.950 | |
| 8 | #12 | OG-1 | rechts | 4 Zi | Balkon | 106,81 | - | 106,81 | - | 6,02 | 349.000 | 2 | 24.950 | |
| 8 | #13 | OG-2 (Nr. 1 links) | links | 4 Zi | Balkon | 106,61 | - | 106,61 | - | 3,53 | 349.000 | 2 | 24.950 | |
| 8 | #14 | OG-2 (Nr. 1 Mitte) | Mitte | 3 Zi | Balkon | 82,08 | - | 82,08 | - | 3,80 | 269.500 | 2 | 24.950 | fix reserviert |
| 8 | #15 | OG-2 (Nr. 3 rechts) | rechts | 4 Zi | Balkon | 105,91 | - | 105,91 | - | 3,65 | 346.500 | 2 | 24.950 | |
| 8 | #16 | OG-3 / DG (Nr. 1 links) | links | 3,5 Zi | Penthouse / Loggia | 99,61 | - | 99,61 | - | 3,80 | 349.800 | 2 | 24.950 | fix reserviert |
| 8 | #17 | OG-3 / DG (Nr. 2 Mitte) | Mitte | 2,5 Zi | Penthouse / Loggia | 76,21 | - | 76,21 | - | 3,80 | 269.800 | 1 | 24.950 | fix reserviert |
| 8 | #18 | OG-3 / DG (Nr. 3 rechts) | rechts | 3,5 Zi | Penthouse / Loggia | 99,34 | - | 99,34 | - | 3,80 | 348.000 | 2 | 24.950 | |

alle Wohnungen

barrierefrei
Lift

Tiefgaragen-Plätze:

Preise zzgl. TG-Platz: 24.950,- EUR

Die Anzahl der je Wohnung zugeordneten TG-Plätze erfolgt nach der StellplatzV der Stadt Neustadt/A.
(weitere TG-/Stellplätze sind erwerbbar)

Preise und Hinweise

freibleibend, vorbehaltlich Zwischenverkauf
Bruttopreise in Euro inkl. 19 % MwSt.
gemäß aktueller Bau- und Leistungsbeschreibung
Änderungen und Irrtümer vorbehalten
Vorläufer-Versionen sind hiermit ungültig und ersetzt

Ein Projekt der

Brauhaus-Areal Neustadt Aisch GmbH
Postanschrift: In der Hofstatt 15, 91468 Gutenstetten
Tel. 09161 / 88 233-0
Mail: brauhaus@mi-konzept.de
Homepage: www.mi-konzept.de

