

Preisliste Eigentums-Wohnungen BA3.2
Haus 3 / 4 / 5

Haus Nr. (Expose)	Whg-Nr.	Geschoss	Lage	Zimmer-Anzahl	Besonderheiten	Wohnfläche (m2)	zzgl. Spitzboden (m2)	Wohnfläche gesamt (m2)	zzgl. Garten (m2)	zzgl. Abstellraum (m2)	Anzahl Stellplätze (SP)	Summe Whg in EUR	Preis Stellplatz (SP) in EUR	Optionaler TG-Platz in EUR
3	#20	OG-1 / EG nach Süden	links	3 Zi	mit Garten und Terrasse	82,71	-	82,71	45,17	2,52	1	287.000	12.000	24.950
3	#21	OG-1 / EG nach Süden	rechts	3 Zi	mit Garten und Terrasse	83,71	-	83,71	38,60	2,50	1	290.500	12.000	24.950
3	#22	OG-2 / OG-1 nach Süden	links	3 Zi	Balkon	77,61	-	77,61	-	2,50	1	268.500	12.000	24.950
3	#23	OG-2 / OG-1 nach Süden	rechts	3 Zi	Balkon	79,14	-	79,14	-	2,91	1	273.800	12.000	24.950
3	#24	DG nach Süden	links	3 Zi	Loggia	71,91	19,23	91,14	-	2,50	1	287.000	12.000	24.950
3	#25	DG nach Süden	rechts	3 Zi	Loggia	73,59	19,84	93,43	-	2,62	1	294.000	12.000	24.950
4	#27	OG-1 / EG nach Süden	links	4 Zi	mit Garten und Terrasse	107,67	-	107,67	39,83	3,18	1	372.500	12.000	24.950
4	#28	OG-1 / EG nach Süden	rechts	4 Zi	mit Garten und Terrasse	107,76	-	107,76	64,88	3,05	1	374.000	12.000	24.950
4	#29	OG-2 / OG-1 nach Süden	links	3 Zi	Balkon	77,71	-	77,71	-	3,03	1	268.100	12.000	24.950
4	#30	OG-2 / OG-1 nach Süden	Mitte	2 Zi	Balkon	56,17	-	56,17	-	3,06	1	195.000	12.000	24.950
4	#31	OG-2 / OG-1 nach Süden	rechts	3 Zi	Balkon	78,05	-	78,05	-	3,46	1	269.300	12.000	24.950
4	#32	DG nach Süden	links	3 Zi	Loggia	72,13	19,57	91,70	-	3,28	1	280.000	12.000	24.950
4	#33	DG nach Süden	Mitte	2 Zi	Loggia	47,54	11,10	58,64	-	3,27	1	188.500	12.000	24.950
4	#34	DG nach Süden	rechts	3 Zi	Loggia	72,10	19,47	91,57	-	3,38	1	275.000	12.000	24.950
5	#36	OG-1 / EG nach Süden	links	3 Zi	mit Garten und Terrasse	92,55	-	92,55	30,49	3,65	1	319.300	12.000	24.950
5	#37	OG-1 / EG nach Süden	rechts	3 Zi	mit Garten und Terrasse	91,90	-	91,90	26,97	3,80	1	317.000	12.000	24.950
5	#38	OG-2 / OG-1 nach Süden	links	4 Zi	Balkon	87,03	-	87,03	-	3,80	1	296.000	12.000	24.950
5	#39	OG-2 / OG-1 nach Süden	rechts	4 Zi	Balkon	86,38	-	86,38	-	3,80	1	294.000	12.000	24.950
5	#40	DG nach Süden	links	3 Zi	Loggia	76,17	15,31	91,48	-	3,80	1	289.000	12.000	24.950
5	#41	DG nach Süden	rechts	3 Zi	Loggia	76,42	15,35	91,77	-	3,80	1	285.500	12.000	24.950

Wohnungen

EG-Wohnungen barrierefrei
 EG-Wohnungen mit Gartenanteil
 Wohnungen OG und DG mit Süd-Balkon

Stellplätze (SP) und Tiefgaragenplätze (TG)

Je Wohnung ist 1 Stellplatz (auf der Südseite angeordnet) zugewiesen
 weitere TG-Plätze erwerbbar

Preise und Hinweise

freibleibend, vorbehaltlich Zwischenverkauf
 Bruttopreise in Euro inkl. 19 % MwSt.
 gemäß aktueller Bau- und Leistungsbeschreibung
 Änderungen und Irrtümer vorbehalten

Ein Projekt der**Brauhaus-Areal Neustadt Aisch GmbH**

Postanschrift: In der Hofstatt 15, 91468 Gutenstetten
 Tel. 09161 / 88 233-0
 Mail: brauhaus@mi-konzept.de
 Homepage: www.mi-konzept.de

